

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Советская д. 2

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 164,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 653,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 17.33 руб./кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГНС ЖКХ
Н. Ю - Позднякова**

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-617735.11	116266.30	96453.53	0	19812.77

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
106054.91	106054.91	0	91.22	109841.65	101661.61	8180.04	-621521.85

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13914.75
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2504.67
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	27359.94
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9239.06
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5899.74
6	Расходы по управлению МКД, руб.	22930.68
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	19812.77
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	8180.04 22.04 58 8100

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев